



団地管理組合法人加古川グリーンシティ
 管理組合広報委員会
 グリーンシティ自治会
 管理事務所 ☎425-6852
 ホームページ <http://www.greencity.gr.jp/>
 メールアドレス kanrikumiai@greencity.gr.jp

謹んで新年のお喜びを申し上げます

皆様におかれましては、健やかに新春をお迎えのことと存じます。

昨年は右表のように管理組合事業および、各関連機関の事業を実施することが出来ました。

新しい年を迎え、理事一同、思いを新たに事業を遂行していきます。

さて、本年も多くの事業計画を抱えており、何かと忙しい一年になると思います。

特に第28期通常総会で承認いただいたファイヤーレーン瓦景観舗装改修および、防犯カメラシステムの更新工事の実施にあたっては、理事会および、諮問委員会が中心となって遂行していきます。また、工事中の騒音・歩行通路の妨げ等、居住者のみなさまにご迷惑をかけると思いますが、ご理解とご協力をよろしくお願いします。

これらの工事は「加古川グリーンシティ」として資産価値を維持向上させるために必要な事業です。今まで「誰かがやってくれるだろう」、「仕事が忙しいので任せておこう」等、積極的にかかわってこられなかった「あなた」、今年はぜひ積極的に組合事業に参加していただき、よりよい「グリーンシティづくり」のために、ご協力をよろしくお願いします。

【28期の主な事業報告】

1月	1号井戸手押しポンプ更新工事 「投げ消すサット119」追加購入
2月	タブレット端末導入 自発光式縁石鋳設置
3月	防災訓練(役割分担シール・安否確認シール配布) ふれあいバスツアー
4月	一代限りペット飼育登録更新 「クリーン作戦」実施
5月	大規模修繕工事3年目巡回点検実施
6月	植栽剪定(さつき)・害虫防除
7月	グリーンシティ夏祭り 防災2号井戸コミュニティ広場完成
8月	敷地内夜回り
9月	受水槽・給水設備取替工事開始
10月	雑排水管清掃
11月	第28期通常総会開催 受水槽・給水設備取替工事完了
12月	防災2号井戸イルミネーション設置点灯 ふれあいちつき大会 敷地内夜回り



修繕委員会からのお知らせ

居住者の皆様、新年明けましておめでとうございます。

本年も昨年同様、よろしくお願いします。

新年早々ですが、1月下旬から西側チェーンゲートの改修工事を行います。通行規制などが発生しますが、ご了承ください。



防犯カメラの更新について

第28期通常総会で承認いただいた「防犯カメラの更新」について、以下のようにお知らせします。

1. スケジュール

- 配管・ポール設置工事 1月末頃
- テレビお知らせ画面検討 1月末頃
- 配線工事 2月20日頃
- 機器取付 2月末頃
- 運用開始 3月20日頃から

2. 更新の方法を再検討中

昨年リースによる支払いを考えておりましたが、銀行からの借入により一括で支払い、6年間で返済する方法が総支払額として約200万円減額できる見込みとなるため、銀行と現在調整中です。

※工事中はしばらくの間、録画ができない時期があります。特に防犯面についてはご注意ください。

今こそやろう減災式

あなたは、『防災』を一言で云えますか?・・・そう聞かれても、すぐに答えることを難しく思う方が多いようですが、私たち防災会では、次のように答えています。「自分の大切な人を守ること!」そう考えれば、自分の大切な人を守るためには、**自分が死んではいけない**意味合いが判ってくるのです。では、そのためには何ができるのでしょうか?今年は、自分の大切な人を守るための「減災」をテーマとして考えていきます。

シリーズ「減災式をつくろう」

地震が発生した時、自分の身に「**危険が迫る**」とか「**危険にさらされる可能性が高い**」と、自分の命が危険だと感じる人は少ないと云われています。これは、人間が行動に移せないという基本的な人間の心理特性のひとつになっています。過去のグリーンだよりで掲載した、典型的な人間の行動「**非常ベルが鳴っても逃げない**」「**交通事故と宝くじ**」等の例があります。

簡単にいえば、**人間は自分が死んでしまうかもしれないことを前提に物事を考えることはできない**ということです。緊急地震速報、気象警報、避難勧告が発令されたときに「自分は死ぬかもしれない」と思う人はほとんどいないのです。

ところが地震想定での防災訓練で、「**今、震度7の揺れに襲われました。あなたは1分後に何をしていますか**」と問われると、「**机の下に隠れて揺れがおさまるのを待つ**」「**手近なもの**



で頭を守る」と答える人が多いでしょう。これは、落下物や転倒物等から身を守るということでは正しい行動だといえます。続いて「**5分後、あなたは何をしていますか**」の問いに、「**建物から出て、安全なところへ避難している**」。

更に「**10分後では・・・**」と聞くと、「**瓦礫の下に埋まっている人を救助している**」と答える人が多いのです。ところが「**私は瓦礫の下に埋まっている**」

とか「**瓦礫に押しつぶされて、私は死んでいる**」と答える人はほとんどいないと云われています。特に最近の日本人は、死を前提として考えることをしません。しかし、自分が守らなければならない自分の大切な人の存在がある場合、初めて「自分が死ぬ」ことを意識するようになります。それは自分自身が「**生命保険に入らなければ**」と感じた時に、「自分が死ぬこと」を初めて真摯に考えるようになります。

思いませんか、「この人といつまでも一緒にいたい」「この人と同じ時をひと時でも長く過ごしたい」「この

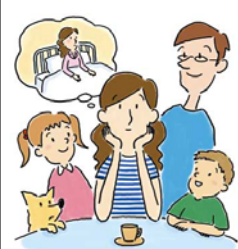
人を残して私が先に死んでしまった時」と考えた場合、初めて「死」を意識し想像できるはず。生命保険に加入するそんな時であれば、「自分の死」そして「自分の命」を感じられるでしょう。**ところが、災害が自分の目の前で発生しても「自分が死ぬかもしれない、今がその時だ」とあなたは想像できますか?**

私たちが日本人は、小さな頃から「**グラッときたら頭を守る**」「**グラッときたら机の下**」と頭の中にしっかりと入っています。ところが、実際にグラッと揺れがきた時、自分の命に危険が迫っている「**今がまさにその時だ**」と思える人が非常に少ないのです。というよりも「今がその時だ」とは思いたくない人が多いし、思えないのです。それは、何かしらの理由付けをして「今がその時」と思わないようにしてしまうでしょう。

なぜ、「今がその時だ」と思わないかといえば、人間が持つ「**認知的不協和**」にあると考えられます。「**認知的不協和**」とは、人間が自身の中で矛盾する認知を同時に抱えた状態、またそのときに覚える不快感を表す社会心理学用語です。人間はこれを解消するために、自身の態度や行動を変更すると考えられています。有名な例として、「**イソップ物語のキツネとすっぱい葡萄の話**」が知られています。少し難しい話なので、簡単にいえば「**タバコを多く吸う人ほど、タバコは身体に害があるとは考えていない**」とか「**試験前に勉強をしなければならぬことは十分に解っているけれど勉強していない**」というようなことがあります。

避難勧告が発令されたら逃げなければいけないことは、誰でも解っていることであり、誰もが知っていることです。ところが実際、いざというときに「今がその時」とは思えない。「**頭では解っているが行動が伴わない**」という状況がいずれの場合にも出てくるのです。行動が伴わない状況が発生すると、人間が考える次の行動として、避難しない自分を正当化する理由を探しだそうとします。例えば「**以前の避難勧告や警報が発令されたときに災害が来なかった**」、あるいは「**近所の人は逃げていなかった**」「**テレビから情報は流れてこなかった**」等と多くの理由付けをします。いや、理由は何だっていいのです。要は「**逃げていない自分を正当化するに足りる理由**」が一つでも見つければ、逃げないことになるのです。言い換えれば、逃げないことのために情報収集する。情報収集するがゆえに、なおさら避難をしない悪循環に陥るのです。災害如きで、私たちの想いを潰されてはいけません。

そのためにも新しい備え「**減災式**」をつくりましょう。今年も「**あなたの大切な人を守る防災活動**」にご協力ください。よろしくお願ひします。





自治会からのお知らせ ふれあいもちつき大会



明けましておめでとうございます。

昨年末の「ふれあいもちつき大会」は、お年寄りから赤ちゃんまで参加していただき、やや風が強かったものの無事終了することができました。

お手伝いいただいた各団体の皆様
どうも、ありがとうございました。

おもちをお配りしたお年寄りの方々にも大変喜んでいただきました。

子ども達の感想

あもち ふれあいのたす
まはこ だいごんあし さん
いあまき えび 草
ぱつ(ー)味(り)な(ら)む

「ふれあいバスツアー」参加者募集

今年は「科学」をテーマに取り入れて「ふれあいバスツアー」を以下のとおり実施します。

兵庫県の助成金制度「走る県民教室」(25,000円)を利用し、大型バスをチャーターして、今回は「赤穂海洋科学館」を見学し「そうめんの里」で昼食「兵庫県立こどもの館」様々な科学を体験します。

「ふれあいバスツアー」募集要領

開催日：平成25年3月8日(土)

参加資格：グリーンシティ居住者
(小学生以下は保護者同伴)

募集人数：35名(先着順)

参加費用：1,500円×人(昼食・飲み物付)

申込み先：管理事務所(☎425-6852)

タイムスケジュール

9:00	グリーンシティ出発
10:15~11:30	赤穂海洋科学館
12:00~12:45	そうめんの里(食事)
12:50~13:40	そうめんの里(見学)
14:00~15:30	兵庫県立こどもの館
16:15	グリーンシティ到着

こんなこと知ってましたか？

生まれて間もない赤ちゃんが、すでに『遊び』の原点である「探索活動」を始めていると思うと愛おしくて・・・赤ちゃんの姿を見るにつけ、一挙一動に目を細めてしまいますが・・・ やがて、4~5歳になって友だちと遊べるようになると、社会性も身につく、楽しく遊ぶためには約束やルールを守らないといけないこともわかってきます。だから、集団で行動したり遊んだりすることが、子どもの社会性を育てるために重要な活動になることは、理解しやすいのではないのでしょうか!?そして、遊びながら育つ心とは、何よりも『できる!!』という自己有能感と、自分は自分の主人公という感覚だそうです。「探索活動」でいろいろ試してみるのが一番わかりやすいでしょうね。『遊び』に共通するのは、大人に指示されてではなく、子ども自らが何かに興味をもって行動したり「やりたい!」と思ったことが自分で「できる!!」という体験をすることになります。ここで、幼児期にいろいろなことを頭でイメージできるようになると“ごっこ遊び”が盛んになっていることが思い浮かびます。

例えば、ぬいぐるみや人形に食事をさせたり、バッグを持ってお母さんのように買い物にでかけたり、ヒーローになるなど、自分でストーリーをつくって、それを遊びにして楽しむ、ということは“人生をどう生きるか”という物語をつくっていることになるのですね!これは、自分の人生は自分でつくっていいのだ!というメッセージを受け止めていることにもなりますよね。この感覚が、子どもにとって、将来上手に人生を送れるかどうか大きな影響を与えるとしたら・・・その物語の中で、なりたい主人公になれる体験が、「できる!!」という満足感を倍化してくれるのは言うまでもないでしょう!「探索遊び」も「ごっこ遊び」も“自分で”という主人公感覚や「できる!!」という自信=自己有能感を育てるうえで、とても大きな役割を果たしている。それは、自我の根っここの部分がつくられている。という重大さがよくわかりますね~!!

“なかよしひろば” 開催

日時：1月25日(土) 9時30分~12時

場所：集会所ホール

あけましておめでとうございます。今年も「なかよしひろば」でお会いするのを楽しみにしております。みなさんお誘い合わせの上、ぜひお越しください。お待ちしております。

少年団からののお知らせ

新年あけましておめでとうございます。

本年も役員一同、力を合わせて頑張っていけますので少年団活動にご協力を賜りますようどうぞよろしくおねがいします。

<お楽しみ会のお知らせ>

開催日：平成26年1月25日(土) 雨天決行

集合時間：9時40分(C・D棟間)

場所：ジョイプラザ お楽しみに!!



ご意見、ご要望などをどしどしお書きください。(ご記名をお願いします)

2月										1月																		
9日	8日	7日	6日	5日	4日	3日	2日	1日	31日	30日	29日	28日	27日	26日	25日	24日	23日	22日	21日	20日	19日	18日	17日	16日	15日	14日	13日	
			燃えるごみ収集日	かん収集日		燃えるごみ収集日				燃えるごみ収集日	ペットボトル・紙・衣類収集日		燃えるごみ収集日		なかよしひろば	粗大ごみ収集日	燃えるごみ収集日	びん収集日		燃えるごみ収集日					燃えるごみ収集日	燃えないごみ収集日		燃えるごみ収集日
							広報委員会	専門部長会	自治会役員会						環境整備委員会								理事会					成人の日

前日からのごみ出しは、放火等犯罪を誘発する危険があるため禁止されています！

毎月第一日曜と前日の土曜は、集会所で卓球ができます！

こんな意見がありました

・新しい井戸のイルミネーションにツリーやトナカイが増えてますますきれいになりましたね。前を通るとき子どもが喜んでます。 A棟居住者

・年を重ねると、足腰が弱くなり何もない所や少しの段差でつまづいたり、転んだりして寝たきりになる人もいと聞きます。集会所で、年配でもできるロコモ体操や健康体操のような教室があるといいと思うのですが。 E棟居住者

・西側チェーンゲートは、道路に埋められているチェーン受けに異常があるらしく、車が通るたびに「ガタンガタン」と大きな音をたてるため、夜中などはうるさくて眠れません。早急な修繕をお願いします。 C棟居住者

・防災井戸の所のイルミネーションが、きれいですね。 D棟居住者

・管理組合の役員の方々昨年の活動ご苦労様でした。新役員をうけられた方、今年も宜しくお願いします。私もできるだけ活動に参加させて頂き皆さんのコミュニケーションを取っていきたいと思っています。一人になった時独居老人にならないように自分の為に。 E棟居住者

・寒い中、役員皆様のお世話になりおいしいおもち、いかやきをいただき、ありがとうございました。 B棟居住者

今月のニューフェイス B706 OOさん

小学校PTAからのお知らせ

新年あけましておめでとございます。本年もPTA活動にご理解とご協力をお願いします。



今月のクイズ

下記のそれぞれの文章には、読みは同じでも間違った使い方をされている漢字一文字があります。(例)のように解答欄に正しい文字を答えてください。

(例) 立派な行いに関心する → (答) 感

①倉出しの貴重な酒を飲む ④変わりばえのしない人事
 ②手本の形に忠実に花を活ける ⑤この自転車はブレーキが利かない
 ③豪華な皮張りのソファ ⑥学問の道を極める

先月号の正解

①映 ②生 ③収
 ④納 ⑤下 ⑥返

正解者14名の内、厳正な抽選の結果5名の方に図書カードを進呈します。

by 南雲風助(なくもふうすけ)

応募用紙	①	④
1月の答え	②	⑤
	③	⑥

X

とどしとご応募ください! 応募締め切り日: 1月31日
 提出場所: 管理事務所

カガナ
棟号 氏名