



団地管理組合法人加古川グリーンシティ
管理組合広報委員会
グリーンシティ自治会
管理事務所 ☎425-6852
ホームページ <http://www.greencity.gr.jp/>
メールアドレス kanrikumiai@greencity.gr.jp

グリーンネット新システムへの移行について

先月号でもお知らせしたように、グリーンネットリブレースに伴い情報サービス提供事業者が変更となります。そのため、新システムをご利用いただくには、新情報サービス提供事業者である㈱つなぐネットコミュニケーションズが配付した「入会申込書」に必要事項を記入し、申し込み手続きをしていただく必要があります。申込書はA4サイズの白い封筒(表面下部にe-mansionと表示されている)に同封されています。

なお、申し込み手続きをしていただかないと、7月中旬のシステム切り替え時以降ネットワークに正常に接続できなくなるため、グリーンネットのお知らせ、インターネット、及びメール等が利用できなくなります。

※必ず入会申し込み手続きを実施してください。

臨時総会でもご説明したように、新システムを利用するに当たり、別途使用料が発生することはありませんのでご安心ください。また、期日(5月19日)までに申し込まれた方は、Q.U.Oカードがもらえます。

修繕委員会からのお知らせ

先月号でお知らせした以下2点の工事および消防設備点検を実施しました。

1. 埋設部雑排水管改修工事

工事中、対象住戸の方にはご協力いただき、ありがとうございました。また、一部駐輪場の使用制限等でご不便をお掛けしましたが、事故もなく無事完了しました。

2. 住宅用火災警報器設置、インターホン連動型定温式熱感知器(1階~10階)取替工事

本工事も4月末までの予定で進めてきましたが、一部の住戸を除き完了しました。ご協力ありがとうございました。法律で決められているからだけではなく、みなさんの安全・安心のための設備です。

まだ取り付けが完了していない住戸についても、早急に対応していただきますようお願いいたします。

特に、個人の勝手な都合で取り付けを拒否されている方は、集合住宅に住む資格が無いと自覚してください。

※ 現在設置されているインターホンは、インターホン連動型定温式熱感知器から火災発生を感知すると、戸外へ発報する仕組みになっています。インターホンを交換される場合は、本機能に対応した機器である必要がありますので、必ず管理事務所へご相談ください。

3. 消防設備点検

5月6日(金)~8日(日)で実施・完了しました。

緊急放送設備の試験放送を実施しました

クリーン作戦の実施に合わせて、以前からお知らせしていましたが緊急放送設備の試験放送を実施しました。敷地内の各エリアで確認しながら音量等の調整をしましたが、部屋の中でどのように聞こえているのかが把握できていません。いざという時に聞こえにくかったり、全く聞こえないようでは意味がありません。そのような住戸があればご連絡ください。



マナーを守りましょう



最近、バルコニーや1階専用庭への落下物や飛来物への苦情が多く寄せられています。

火の点いたタバコの吸い殻、ごみの燃えカス、ビールの空き缶等・・・。一歩間違えば火事や大けがに発展してしまいます。また、敷地内でのタバコのポイ捨ても相変わらず無くなりません。一戸建てで自分の家の玄関前にそんなことをする人はいないのに、なぜマンションだと平気なのでしょう？ 同じことだと思うのですが。

ほとんどの人がそうしているように、最低限のマナーを守って住みよい街にしていましょう。

ペット飼育許可書更新について

「管理規約・1代限りのペット飼育細則」第9条に基づくペット飼育許可書の更新を行います。

今年は、管理事務所にて受付を行います。対象者には別途案内を配付しますのでよろしくお願い申し上げます。

今までの防災対策！少しだけ視点を変える

阪神淡路大震災が発生するまでは「防災」の概念が「災いを防ぐ」という考え方で、行政も市民も災害と関わってきました。しかし、阪神淡路大震災を目の当たりにし「災害を防ぐ」のではなく、被害が発生することを前提として「災害による被害を減らす」という概念「減災」という考え方で対応する必要があると気づき、防災対策から減災対策へと考え方を変化させてきました。

減災対策の基本は、100人死亡してしまうのであれば、死者を90人にして10人助けるための対策を実施する。最終的には、1人でも多くの人の命が助かる対策を実施することなのです。

そのためには、いつ襲ってくるか判らない災害に対し、防災対策という「がんじがらめの防災活動」ではなく、減災対策を特別な活動にすることなく、できるかぎり普段の生活の延長線上、日常生活の中に組み込み、継続して当たり前に行えるアイデアが大切と考えます。言い換えれば、減災対策を災害多発国である日本の中で、ひとつの継続可能な生活文化にする必要があります。

普段の生活・日常生活の中に自然と減災に役立つ知恵を埋め込み、親から子へ、子から孫へと受け継がれるような生活文化にしてしまうこと。これを行えば災害対策だ、防災対策だ、というような構えた対策ではなく、「減災文化」として永年継続する活動ができるようになります。

でも、この減災文化は、日本に昔からあることに気づきます。豪雪地帯では雪害を減らす為に屋根の勾配や向きを地域で揃えて、町づくりをし、雪下ろし後の雪を集積しやすく、機械で除雪排雪しやすいような方式をみんなとっています。これは毎年雪害に悩まされている雪国の人々が作り出した「雪害減災文化」です。



台風が毎年来る地域では、台風が発生する度に、普段の生活と違う行動をするのではなく、普段から屋敷づくりや生活方法も風害対策を行っており、それが当たり前の文化としてそれぞれの地域に根ざしています。当然、それらの地域では、新しく住む人たちも自然と雪害・風害減災文化を受け入れ日常生活を普通に送っています。これが「言い伝え・教訓伝達文化」なのです。

「地震減災文化」も考えれば同じことなのです。建物を造るときには、耐震免震設計されて建築することが当たり前の「住まい減災文化」というハード面と、家具の転倒防止やガラスの飛散防止は当たり前の「住まう減災文化」のソフト面（人が意識して行う対策行動）、この両方が合わさっていく生活減災文化が根付かなければ、次の大災害で被害を最小限に食い止めることはできません。

しかしながら、この減災文化は災害発生後に高まり、潮が引くかのごとく、だんだんと喉元過ぎて忘れられてしまうのです。地震保険の加入も同じことが言えるのではないのでしょうか。そこで減災対策の方法を、少しだけ視点を変えて考えてみましょう。

例えば、今回の東日本大震災で発生した「大津波」。大きな地震が発生したら、津波が来ると思って逃げろ！「津波てんでんこ」（自分の責任で早く高台に逃げろ）の伝承。ところが逃げるのにスピーディーな文明の利器「自動車」を利用したことで亡くなるという悲しい結末が起ってしまいました。これは大津波が来ることを想定し、逃げるという対策は多くの地域で根付いたことには間違いがありません。しかし、その想定を上回る津波が来てしまった。であれば、過去の教訓である「津波てんでんこ」という素晴らしい文化に現代の利器であるもう一つのアイテムをプラスした対策も考えられるのではないのでしょうか。



大地震発生→津波が来る→高台に逃げる

→間に合わず溺れる→生存率の低下

という状況を招きましたが、この結果から生存率を上げる方法として、文明の利器（アイテム）の利用を考えてみましょう。



大地震発生→津波が来る→逃げる前に救命胴衣（アイテム）の着用→高台に逃げる→間に合わないが溺れにくい

→生存率の向上 「救命胴衣着用避難法」こんなことで命を失わずに済むのかは、専門家が検証しなければ判らないことだが、実際船に乗る際には、救命胴衣の着用が義務づけられています。なぜなら溺れ死なないための最高手段だからなのです。大災害では全員の命を救う方法は限りなく少なく、全国一律防災訓練のような、人に言われるままの防災対策では「あなたの大切な人は守れない」のです。何か、その地域でしか判らない、あなた自身にしか判らない「死なない対策」はきっとあるはずです。過去の災害の教訓を再度確認して「自分の大切な人を守る減災対策」をみんなで一緒に考えていきましょう。

緊急放送設備設置完了！

グリーンシティの緊急放送設備が強化されました。各棟の上に大型スピーカーを設置、災害発生時（防災訓練時や防犯対策にも使用）に、できる限り多くの人に適切に情報を伝えるシステムです。この緊急放送設備は普段の地域活動時等に使用することで設備点検を行います。ご理解ください。今回はクリーン作戦時に緊急放送訓練を行いました。



自治会からのお知らせ 第18回クリーン作戦の報告

GW初日の4月29日(昭和の日)、総勢約160名の参加のもと「第18回クリーン作戦」を実施しました。参加してくれた方々のおかげできれいになりました。今回参加できなかった方も来年は必ずご参加ください。



中学校PTAからのお知らせ

平成23年度新役員を紹介させていただきます。

(施設) D棟 ○○○○ ○○
(愛護) F棟 ○○○○ ○○
(広報) E棟 ○○○○ ○○

本年度も昨年同様よろしくお願ひします。連絡網は現在作成中ですが、転居、電話番号の変更等がありましたら、地区代表までお知らせ下さい。

少年団からのお知らせ

少年団交流会(ボウリング大会)とドッジボール大会を以下のとおり行います。

交流会(ボウリング大会)

開催日: 5月14日(土)
場所: ジョイプラザ
集合: C・D棟間に午前9時40分

ドッジボール大会

開催日: 6月5日(日)
※雨天中止
場所: 氷丘南小学校
集合: C・D棟間に午前8時

廃品回収のお知らせ

日時: 6月11日(土) 午前8時まで
※雨天順延: 6月12日(日)
ご協力よろしくお願ひします。



らく?はや!メニュー

新緑の好季節を迎え、野菜も“新”の文字がつくものが出回ってきました! 今月は、フライパンで、春~初夏の野菜たっぷりボリューム蒸しおかず『新じゃがとそら豆のサブジ風』(“サブジ”は、カレー粉で辛みをきかせた、インドの野菜の蒸し煮)を紹介しましょう!! ちなみに旬の野菜を楽しむなら、甘みを逃がさず味わえる蒸しものが一番だそうです!!!

『新じゃがとそら豆のサブジ風』

◆〔材料(2人分)〕

新じゃがいも.....6個(約300g)
そら豆(さやつき).....10本(約400g)
ツナ缶(80g入り).....1/2缶
にんにくのみじん切り.....1/2~1かけ分
カレー粉.....小さじ1/2
オリーブオイル.....大さじ2
塩.....小さじ2/3

◆〔作り方〕

- ①じゃがいもはよく洗い、皮つきのまま縦半分に切る。水に1分ほどさらし、ざるに上げて水気をきる。そら豆はさやから豆を取り出し、皮をむく。ツナは缶汁をきる。
- ②フライパンにじゃがいも、ツナ、にんにくを入れ、塩、カレー粉、オリーブオイルを順に加える。全体をさっと混ぜ、ふたをして強火にかける。蒸気が上がった弱火にし、8分ほど蒸す。
- ③じゃがいもに焼き色がついたらかるく混ぜ、そら豆を加えて再びふたをし、4分ほど蒸す。じゃがいもに竹串がすーっと通るくらいになったら全体をさっと混ぜ、器に盛る。
(1人分: 約390Kcal 塩分1.8g)



小学校PTAからのお知らせ

4月12日(火)から新1年生を迎えての登校が始まりました。班長さん、副班長さんが中心となり、みんなで安全に登校できるように「走らない」「集合時間を守る」「休みの連絡をする」などのご協力を、各家庭でもご指導よろしくお願ひします。


<運動会のお知らせ>

5月28日(土) 「雨天順延」



ご意見、ご要望などをどしどしお書きください。(ご記名をお願いします)

6月										5月																		
12日	11日	10日	9日	8日	7日	6日	5日	4日	3日	2日	1日	31日	30日	29日	28日	27日	26日	25日	24日	23日	22日	21日	20日	19日	18日	17日	16日	
	少年団廃品回収		燃えるごみ収集日	燃えないごみ収集日		燃えるごみ収集日				燃えるごみ収集日	かん収集日		燃えるごみ収集日				燃えるごみ収集日	ペットボトル・紙・衣類収集日		燃えるごみ収集日			粗大ごみ収集日	燃えるごみ収集日	びん収集日		燃えるごみ収集日	
	環境整備委員会					広報委員会 ドッジボール大会		専門部長会					自治会役員会		修繕委員会 なかよしひろば								理事会					



前日からのごみ出しは、放火等犯罪を誘発する危険があるため禁止されています！

毎月第一日曜と前日の土曜は、集会所で卓球ができます！

こんな意見がありました

◎「まちがいさがし」絵柄が小さくて探しにくいです。 同様意見多数

◎今年グリーン並木にたくさんの花が咲いていたので「グリちゃん」はきっと体調が回復して5月号には元気に登場してくれると思います。D棟居住者

◎4月20日午後5時頃、B棟自転車置き場で自転車につばをかけられていました。4台くらいかけてありました。 B棟居住者

◎今回の大震災で大津波がありました。千年位前にもあったそうですね。「稲むらの火」は一気に読みました。東南海地震の歴史でもやはり大津波があったのでしょうか？ D棟居住者

過去にも津波はありました。今後東南海地震を含む連動型地震の時は非常に大きな津波が予想されています。(防災会)

「なかよしひろば」開催

日時：5月28日(土) 午前9時30分～12時

場所：集会所ホール

毎月第4土曜日に「なかよし広場」を開催していますよ。お時間のある方、おしゃべりしたい方、どなたでもお越しください。お待ちしております。

少年補導委員からのお知らせ

4月度街頭補導 午後8時～7回実施

◎4/10(日)パークタウンにて中学生らしき数名が喫煙、注意するも無視。今後、少年愛護センターと警察の協力をあおいでいく。

4月のニューフェイス

E0000 〇〇さん



緑の5月!!

5月といは...

かしわもち 食べてない!!

クリーン作戦 協力ありがとう ありがとう

by 南雲風助(なぐもふうすけ)

今月のクイズ

まちがいさがし

左右の絵には8つの違いがあります



先月号の正解

正解：




正解者25名の内、厳正な抽選の結果5名の方に図書カードを贈呈します。

応募用紙

5月の答え

印を入れてください



どしどしご応募ください！ 応募締め切り日：5月31日

提出場所：管理事務所

カガナ 氏名

棟 号